

## Уникальный земельный участок у Черного моря!



Краснодар, Россия

Форма участка: Прямоугольная

Ландшафт: Уклон

Вид собственности: Частная

Электроснабжение : 150 м

Водопровод: Нужно бурить скважину

Канализация: Можно сделать септик

Газ: нет

Расстояние до моря (км): 0.9

Готовность к продаже: 100 %, все документы новые

Подъездные пути, общественный транспорт 250 м гравийная дорога по территории садового товарищества, дальше асфальтовая дорога по кромке озера Абрау-Дюрсо - 2 км, с изумительным видом на горы.

Расстояние до объектов инфраструктуры: До центра поселка 1.5 км. В Абрау – Дюрсо есть вся инфраструктура. Больница, школа 11 кл, дет. сад, магазины, кафе, гостиницы, общественный транспорт.

Другие сведения: Великолепно красивое море и озеро. Чистейшее Черное Море с пустыми пляжами. Очень перспективное место – построить гостиницу и дом. При начале застройки этого уникального уголка цены на участки вырастут в несколько раз!

---

Цена: **350 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Петров Евгений**

**89615855550**