

## Продаю пруды под рыбалку в Краснодарском крае



Краснодар, Россия

Предприятие создано в 2005 г, имеет в собственности землю с/х назначения 132 га ( в т.ч. 45 га – пруды, 66 га – пашня для производства кормов).

В штате 15 человек.

Основным видом деятельности является выращивание рыбы и предоставление услуг для рыбалки и отдыха. Расположено в Славянском районе, в 80 км от г.Краснодара и в 90 км от г.Новороссийска.

Подъезд к предприятию – асфальт, внутри – гравийка.

Для рыбалки:

- пруд №1 – 25 га;
- пруд №2 – 14 га;
- пруд №3 – 1, 5 га;
- пруды №4 и №5 – 4, 5 га;

Количество рыбы в прудах на 1 августа составляет примерно:

- сазана и белого амура более 60 т;
- толстолобика около 24 т;

Для отдыха:

- кирпичный дом 54 кв. м: кухня – столовая, 2 спальни, душ, с/у;
- бревенчатый дом 37 кв. м: четыре 2-х местных номера;
- изба 40 кв. м: гостиная, кухня, с/у, веранда и пирс для рыбалки;
- Везде сплит - системы;
- 5 деревянных беседок (от 6 до 10 чел.) с пирсами для рыбалки;
- большая летняя беседка, с 5 столами (на 30 чел.);
- детская площадка;
- на всей территории - туалеты и умывальники;
- 7 лодок;
- автостоянка на 50 автомобилей;
- круглосуточная охрана.

Для обслуживания предприятия:

- домик 35 кв. м для работников;
- контрольно - пропускной пункт 14 кв. м;
- ангар – склад 120 кв. м для хранения корма и хозяйственного инвентаря;

- погружной насос для подачи воды из реки в пруды 45 кВт/2500 куб. м воды в час;
- эл. подстанции КТП-ПФ1 – 34 на 40 кВА (2006 г) и КТП – ПФ1 – 106 1П на 100 кВА (2007 г);
- бензогенератор «Вебрь» 6кВт;

- 2 лодки «Прогресс 2» (моторы Yamaha и Mercury) для кормления рыбы и охраны;

Территория прудового хозяйства полностью ~~авизинфо~~

Все постройки 2008 – 2009 годов. Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru  
Есть свободная земля для строительства новых объектов.

Предприятие постоянно повышает качество предоставляемых услуг, поэтому заслуженно имеет хорошую репутацию среди любителей рыбной ловли и отдыха на природе.

Стоимость предприятия 30 млн. руб. (Возможна продажа доли 50%)

---

Цена: **30 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Панаётов Алексей**

**8-918-4-777-250**