

**первая береговая полоса (чёрного моря). 3,2Га (база отдыха)**

Краснодар, Россия

первая береговая полоса (чёрного моря). 3, 2Га в пос. Абрау-Дюрсо.

Продам лесной участок земли, собственник, на первой береговой полосе, площадью 3, 2 Га (Дюрсо):

Место живописное, развитая инфраструктура, подъезд асфальт, коммуникации, вокруг участка находятся базы, пансионаты, на соседней базе стоянка яхт и катеров, центр основного морского пляжа, территория свободная, без реликтовых насаждений, земля готова к освоению(застройке). Идеальна для строительства базы отдыха, пансионата, санатория, детского спортивно-оздоровительного лагеря, ...

Цена 28 млн.руб. (реальная цена на участок на в 1, 5-2 раза больше, нетрудно проверить).

Категория земли:

- земли рекреационного назначения.

- Аренда на 49 лет.

Все документы в порядке и готовы к переоформлению (времени займёт от 2-х до 4-х недель).

Необходимая поддержка в работе с административным корпусом, с нашей стороны будет оказана.

---

Цена: **28 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Николаевич Андрей**

**8(918)9782346**