

**п. Агой. Зем. уч.-10соток. м.под строительство гостиницы у моря**

Краснодар, Россия

Туапсинский район, п. Агой. Зем. уч.-10соток. м.под строительство – пляжного блока с гост. ном. и кафе.

Земельный участок под строительство и эксплуатацию – пляжного блока с гостиничными номерами и кафе.

- площадь участка .-10соток
  - Земельный участок в собственности
  - категория земель – земли поселения
  - до моря 40 метров
  - к участку отведён пляж 1000 кв.м. ( 50 м. береговой полосы )
  - есть разрешение на строительство
  - сметная документация
  - тех.условия на воду канализацию
  - в пляжном блоке запроектировано стандартных номеров 20 , люксов 4 , зимнее кафе, летнее кафе, бильярдная, сауна, торговые павильоны – 3, магазин-1.
  - общая площадь до 1500 кв.м., возможно изменение проекта.
  - Кафе на 40 мест с организацией общ. питания
  - Возможность работы через соц.фонды с организацией мед. лечения
  - Место расположение участка
  - п. Агой на берегу Чёрного моря
  - до - п. Небуг ( аквапарк, дельфинарий , ледовый дворец) 2 км.
- цена : 9 500 000 млн.руб.

---

Цена: **9 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Запорожец Кристина  
Андреевна**

**89615971405**