

## Продам участок 1206 кв.м. ТЭЦ. Собственник.

Краснодар, Россия

Продам промбазу в черте города. Рядом находится остановка трамваев (№ 5, 4, 8, 10, 9) троллейбусов, автобусов, а так же здесь останавливаются межгородские, пригородные, городские и межрайонные автобусы. Промбаза находится рядом с ТЭЦ, площадью 1206 кв.м. на территории находится офис 16 кв.м. требующий косметического ремонта, а так же 2 нежилых помещения (100 кв.м и 140 кв.м.) высота потолков составляет 3-4 метров. Имеется раздевалка для рабочего персонала. Туалет на улице, отпление всех нежилых помещений, раздевалки и офиса - централизованное, т.е. с 15 октября по 15 апреля, вода горячая и холодная по счетчику, свет от 220 до 380 кВт. Площадь базы наполовину забетонирована, наполовину заасфальтирована, имеется ливневка. Ворота железные, фасад на дорогу 12 метров, остановка общественного транспорта от базы - через дорогу (10 метров). Промбаза годится под склад, СТО, под продажу автомобилей (вместимость до 40 штук), через стенку промбазы находятся кооперативные гаражи на 1000 мест. Обращаться по телефону 8918-131-00-53 или 275-32-02 Валентина Ивановна. Звонить в любое время суток.

---

Цена: **10 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Иванова Валентина Ивановна**

**89182582841**