

## Продаю участок 1,38 га в пос. Южная Озереевка

Краснодар, Россия

Продаю участок 1,38 га в пос. Южная Озереевка (Приморский округ г. Новороссийска, Краснодарский край). До моря 1000 м. Красивое место, рядом река, с другой стороны пруд, ореховая роща, вековые деревья. Центральное водоснабжение прямо на участке, электроэнергия, в 130 м газ. Категория земель: земли сельхозназначения для ведения крестьянско-фермерского хозяйства. Возможное использование участка - под строительство коттеджей, родового поместья, гостиницы, базы отдыха (например, экотуризм) даже без перевода. Если участок приобретать в качестве инвестиционного проекта под строительство жилых домов (дач), то при размежевании и продажи частями, цена за сотку увеличится на 100 000 руб. Цена 25,5 млн.руб.

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Савченко Наталья**

**89183885589**