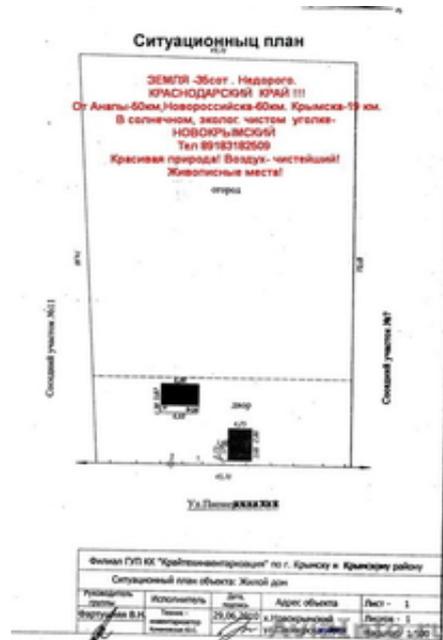


## 35сот.в Краснодарском край. х.Новокрымский, экологический район.Озеро.Рыбалка.



Краснодар, Россия

ЗЕМЛЯ на юге.-35сот.Недорого.

От Анапы-50км, Новороссийска-60км. Крымска-19 км.В солнечном, эколог. чистом уголке- Новокрымский. Красивая природа.Воздух- чистейший.Живописные места.Земля не обработана, заросла травой и деревьями, но очень плодородная. Недалеко - большое красивое дивное Новокрымское озеро с рыбой , а за хутором есть родник «Серебряный источник» , известный своими целебными свойствами. Охота. Пчеловодство. Рыбалка. Видели пойманных судаков . Рыбаки сказали, что кто разбирается в наживках, ловят сазана, толстолобика, окуня и карася. Грибы и ягоды в лесу. Небольшая речка Кудако. Вокруг лесные массивы, создающие неповторимое ощущение девственной природы. История села тянется с 1864г. В хуторе всего шесть улиц. Есть документы и на домик -30 кв м. Домик в аварийном состоянии. Я собственник, все документы готовы к продаже. Можно построить ЖИЛЬЁ или ДАЧУ. Соседи очень хорошие.

По возрасту и из-за инвалидности мужа мы давно уже не можем что-то делать на участке. Если – в хорошие руки или с материальными возможностями, то там красота. Природа и воздух, лучше и не пожелаешь! Новокрымский находится на 160м выше уровня моря, и 120м выше уровня города Крымска.

Совсем недалеко от х.Новокрымского (9км), в рамках соглашения, подписанного на Международном инвестиционном форуме в Сочи, будет создан бальнеологический курорт «Лефкадия», компанией «Новокрымское» в селе Молдаванском, Крымского района, Краснодарского края. На территории нового курортного объекта планируется построить медицинский центр и реабилитационную клинику, гостиничный комплекс, коттеджи, два детских сада и школу, а также гольф-академию и собственный комплекс по производству овощей и фруктов. Инвестиции в реализацию этого проекта сос

Цена: **500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Бояринова Татьяна

89183182509

Краснодарский край,г.Крымск