

## Продаю 5 Га в Геленджике

Краснодар, Россия

Тип объявления: Продам  
Категория земель: ИЖС  
Площадь: от: 500  
Площадь: до: 500  
Город на расстоянии: от: 0  
Город на расстоянии: до: 0

Земельный участок 50 000 кв.м. в городе Геленджик (ул. Верхняя). Расположение: с севера автодорога "М4" Дон, с востока ул. Одесская, с юга - ул. Верхняя, с запада ул. Писарева. Участок с великолепными видовыми характеристиками: с видами на город, Геленджикскую бухту, море и горы. Высокая транспортная доступность. Удобные подъездные пути как с ул.Луначарского так и с объездной трассы "М4". Участок в аренде на 49 лет. Категория: Земли населенных пунктов; по классификатору: Для размещения иных объектов (территорий) рекреационного назначения; По документу: для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения.. т.е. под отели, мотели, дома отдыха, апарт-комплекс. В случае утверждения нового генплана половина участка попадает под "многоквартирники".

---

Цена: **95 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Андрей**

**89604796167**