

продам офисно-складские, производственные помещения**Краснодар, Россия**

Продам производственно-офисную базу г. Краснодар, ул. Уральская, Карасунский округ.

Производственная база:

земля 89 (8900м2) соток в собственности

здания 2042м² в собственности

угловой участок фасад 179 м, и 79м

коммуникации: Газ по территории. Электричество 15кВт (был завод по производству пластиковых окон им хватало, настоящим арендаторам тоже хватает) есть возможность увеличить ещё + 15 кВт. Вода глубокая скважина, можно при необходимости подключить центральную. Канализация септик, есть возможность подключить центральную при необходимости. Отопление дизельные котлы.

На территории складские помещения и административное 3-х этажное кирпичное здание. Все здания действующие. удобные подъездные автомобильные пути, рядом трасса М4.

Три въезда на территорию

Есть арендаторы.

Цена: **65 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Григорий Григорий

8-918-390-81-97

ул. Уральская, 95