

**продам торгово оптовую базу в аренде**

Краснодар, Россия

Продам торгово-оптовую складскую базу, район Черемушек, 1 Га земельный участок (собственность), на нем расположены новые (4 года) складские помещения общей площадью 6700 кв метров (собственность), все в отличном состоянии везде асфальт, территория облагорожена, рядом пруд. Все помещения сданы в долгосрочную аренду оптовикам (Коко-Кола, Абрау Дюрсо и т. д.). Окупаемость бизнеса по сравнению с арендной платой составляет 100 месяцев. Подъездная дорога асфальт, своя газовая котельная, электричества 100 кВт. Выгодная инвестиция в собственный доходный бизнес. Реальному покупателю хороший торг. Самая низкая цена 40 тыс за 1 кв метр.

---

Цена: **99 999 999.99 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Гусева Тамара**

**89184147382**

**Тургенева 17**