

Цокольное помещение с евроремонтом

Краснодар, Россия

Цокольное помещение , предназначенное под коммерцию, где уже находится парикмахерская, располагается на 0 этаже 16-ти этажного блочного дома на пересечении улиц Котлярова и Зиповская.

Общая площадь составляет 18.1 кв.м. и располагается в относительно молодом, но одном из самых густонаселенных районов города. где проходит большой пешеходный трафик.

При отделке использовались следующие материалы : Окно металлопластиковое, оснащено металлической решеткой и выходит на восток в связи с чем помещение никогда не нагревается от палящего солнца.Санузел находится рядом В помещении горячая и холодная вода, установлены счетчики учета расхода воды. В самом помещении установлена сплит-система, розетки для подключения электроприборов. На полу находится импортная плитка. На потолке установлены светильники.

Дом построен в 2011 году. Материал стен блок. Состояние мест общего пользования хорошее. Выйти и зайти на этаж можно с востока и запада дома.Входные двери в цокольный этаж с обеих сторон и в коридор помещения металлические. Перед самим помещением находится отдельный вход в коридор размером 6 кв.м., так же оснащенный металлической дверью.

Дом очень удачно расположен. По близости есть вся необходимая инфраструктура, однако мало помещений, используемых в коммерческом направлении, что дает Вам возможность оборудовать помещение под офис или любой вид коммерции.

Документы готовы к продаже.

Более подробно на сайте Профриелт, номер в базе № 51181

Цена: **700 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Скачков Александр

+79189528074