

## Квартиры от застройщика, рассрочка, материнский капитал



Краснодар, Россия

Отдел продаж ЖК Тепличный от застройщика. Продажа квартир без %. Предлагаем 1-2-х ком.квартиры в строящемся доме, в р-не Российской и Тепличной.

Земля в собственности.

Центральные коммуникации - свет, вода, канализация, отопление — газ.

Рассрочка платежа. Первоначальный платеж от 30% и остаток до сдачи дома в эксплуатацию. Стоимость квартиры фиксируется и изменениям не подлежит.

Состояние при сдаче:

- Пол – стяжка
- Стены – штукатурка
- Вывод под электрику (1 вкл розетка в каждой комнате)
- м /п окна
- Лоджия м/п
- Вывод под сантехнику
- Приборы учёта на свет и воду
- Радиаторы отопления
- Металлическая входная дверь

**ПРЕИМУЩЕСТВА ПОКУПКИ КВАРТИРЫ В НАШЕЙ КОМПАНИИ:**

1.Мы являемся единственным отделом продаж от застройщика, где Вы можете купить квартиру без посредников и без риелторских процентов.

2.Предоставляется РАССРОЧКА платежа до ввода дома в эксплуатацию по индивидуальному графику.

3.Усиленный каркас здания, стены в 2 кирпича, с утеплением.

4.Использование качественных строительных материалов, строительство с использованием высоких технологий, постоянный контроль производимых работ

5.Благоустройство территории: детские площадки, парковки, лавочки, мусорки, озеленение (клумбы).

6.Центральные коммуникации – это очень дорогое удовольствие, большинство застройщиков - только обещают, потому и цена за кв.м. ниже, а мы заложили в цену все затраты на коммуникации, чтобы у жильцов наших домов не было проблем с эксплуатацией! Кто делает дешевле нас - тот не понимает реальной себестоимости строительства и инженерных коммуникаций, и есть большое сомнение, что они запустят дома в эксплуатацию без дефицита инженерных сетей и больших проблем для жильцов!

средства и кредиты. Таким образом, земельные участки, на которых ведется строительство, являются собственностью с разрешенным использованием: под строительство среднеэтажных жилых домов (Ж.1.3). Все подключ

---

Цена: **23 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Грабов Виктор**

**8 (962) 869 0448**