

**1-к квартира студия 23 м2**

Краснодар, Россия

ЖСК "Тепличный" предлагает квартиры в строящемся доме по адресу ул.Тепличная 76. Благоустроенная дворовая территория, детская площадка, парковочные места по периметру дома. Экологический чистый, динамично развивающийся, перспективный район. Остановки маршрутного транспорта 16, 38а, 48. Рядом школа № 94 (ул.Тепличная 11), детский сад № 85 (ул.Тепличная 50). Высокий цокольный коммерческий этаж (магазин, аптека, парикмахерская, салон красоты, услуги). Удобные планировки, возможна свободная планировка и объединение квартир. Центральные коммуникации - свет, вода, канализация, газ. Экономная собственная газовая котельная исключает теплопотери, поквартирное отопление. Удобная электрическая разводка, точки подключения для ТВ и интернета. Окончание строительства 1й квартал 2013 год.

-дом – кирпич, ЖБ плиты перекрытия;

-Отделка стен - белая гипсовая штукатурка под обои;

-Отделка пола - ровная стяжка под паркет, ламинат;

-Отопление - белые алюминиевые импортные радиаторы;

-Окна - металлопластиковые, качественно установленный немецкий профиль, австрийская фурнитура;

-Входная дверь - металлическая;

-Счетчики - на воду и свет.

-Выводы под сантехнику, канализацию, стиральную машину.

Разрешение на строительство, регистрация договоров.

Цена от 21 т.р. за м2.

---

Цена: **473 970 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Иванов Александр**

**89181238282**