

## ЖК Ставропольский. Литер А. Застройщик



Краснодар, Россия

Р-н ЧМР, ул. Селезнева – ЖК «Ставропольский»

Жилищный комплекс состоит из трех шестиэтажных и двух девятиэтажных домов. На территории жилого комплекса расположены детские площадки, гостевые парковки.

Квартиры сдаются в следующем состоянии: МПО, стяжка-штукатурка, электрическая разводка, установлены радиаторы, металлическая дверь на квартиру. Коммуникации центральные.

ЖК «Ставропольский» расположен в динамично развивающемся районе города Краснодара - ЧМР. В непосредственной близости находятся ТК «Бауцентр», магазины, Кубанский государственный университет, Южный институт менеджмента, школа, детский сад и остановки общественного транспорта (троллейбус, трамваи, автобус, маршрутки). Жилой комплекс имеет выход к транспортным системам по ул. Ставропольской и по ул. Селезнева.

Первая очередь сдается - фактическая сдача комплекса – 4 кв. 2012 г., свидетельство – 1 полугодие 2013 г.

Вторая очередь сдается - фактическая сдача комплекса – 1 пол. 2013 г., свидетельство – 2 полугодие 2013 г.

Стоимость кв.м от 31 т.р. Возможна рассрочка платежа до 6 месяцев, первоначальный взнос от 50%.

Литер А. Первая очередь. Шестиэтажный кирпичный дом.

1 кв. 44, 8 (46, 4)/18, 6/16, 6 – 1438/1485 т.р. – квартира на две стороны, с/у совм., прихожая 6, 1 м2.

2 кв. 61 (62, 6)/32/15, 7 – 1941/2003 т.р. – квартира на две стороны, с/у разд., прихожая 8 м2.

2 кв. 54, 8 (58)/29, 7/14, 3 – 1798/1856 т.р. – с/у совм., прихожая 8 м2, ленточный балкон 6, 4 м2.

1 кв. 40, 1 (41, 7)/18, 7/12, 1 – 1293/1334 т.р. – с/у совм., прихожая 6 м2.

2 кв. 54, 3 (55, 9)/30/11.6 – 1733/1789 т.р. – с/у совм., прихожая 9, 5 м2.

1 кв. 42, 4 (43, 9)/18, 2/11, 9 – 1361/1405 т.р. – с/у совм., прихожая 9, 1 м2.

2 кв. 59, 5 (61, 1)/32, 3/16, 5 – 1894/1955 т.р. – с/у совм., прихожая 7, 5 м2.

1 кв. 38 (39, 6)/16, 6/15 – 1228/1267 т.р. – с/у совм., прихожая 3, 2 м2.

Цена: **31 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Неговелова Наталья

+7918-06-08-188

Селезнева, д. 4. 1 этаж