

## Новый дом с газом и классной планировкой в пригороде Краснодара



Краснодар, Россия

Продам дом 77 кв.м. на участке 4 сотки в станице Марьянской Краснодарского края.

Дом новый с предчистовой отделкой, в нем никто ещё не жил, не испорчен ремонтом, здесь легко воплотится ваш собственный маленький мир.

Высокий, на крепком цоколе, широкие стены, установлена крыша, на которой не будет скапливаться снег!

Выдержанны все строительные стандарты, весь дом армирован, присутствует армопояс.

Газифицирован, котел и радиаторы в цене уже учтены, система водоснабжения и канализации новые, глубокий двухкамерный септик.

Кухня с выходом на задний двор. Земля на участке отличная, тут будут расти любые деревья и овощи.

Гармонично подобраны цвета металлического забора, крыши и фасадной краски.

Цена за всё 2 750 000 рублей!

Станица динамично развивается, есть всё необходимое для жизни:

небольшой уютный парк, возможность поездок к реке;

на рынке постоянно свежие продукты от сельчан по низким ценам, также Агрокомплекс, Магнит, рядом вещевой рынок;

несколько аптек, поликлиника, массажные кабинеты, санаторий;

функционируют три детских сада (есть ясельки), две школы, спортивная школа, центр внешкольного образования;

работают музей, библиотека, Дом Культуры, стадион, открытые спортивные площадки;

круглосуточный доступ к банкоматам, отделения Сбербанка, Крайинвестбанка;

действует православный храм Николая Чудотворца (при нём Воскресная школа).

При всём этом нет хаотичной застройки многоэтажных домов.

Купите дом сейчас, не ждите, когда цены поднимутся!

---

Цена: **2 750 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Апполонская Анастасия**

**89898259925**