

## Сдаю торговую площадь, центр Краснодара



Краснодар, Россия

Предлагается в долгосрочную аренду торговое помещение на ул. Красная, 92.

Площадь помещения 461 кв.м., расположено на 1 этаже и подвале. Площадь торгового зала – 335 кв.м.

Помещение сдаётся единым блоком (первый этаж + подвал).

Здание - исторический особняк - полностью отреставрировано несколько лет назад.

Помещение прекрасно подойдет под любой тип магазина: техники, электроники, парфюмерии, текстиля или книжный.

Помещения оснащены всеми необходимыми коммуникациями: вентиляция, кондиционирование, электроэнергия, телефония и т.п.

Предоставляются с отделкой.

Богато украшенное здание в стиле XIX века нежно-желтого цвета с лепниной. Огромные витринные окна.

Центральная улица города обеспечивает высокую проходимость.

Здание можно также арендовать под представительство фирмы, банка, под офис крупной компании.

Цена аренды 160 000 Евро в год, или порядка 533 333 рублей в месяц за всё помещение (без учета НДС и коммунальных платежей).

Предложение от собственника без участия агентств.

---

Цена: **1 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

Собственник Екатерина

8(968)607-93-64