

## Продаем уютную квартиру с садом в центре Сочи 31 кв.м. 4 000 000р., пол



Краснодар, Россия

Дом клубного типа (30 квартир) заселен 2 года, документы на землю и квартиру. Находится в заводском р-не г. Сочи, вокруг коттеджная застройка и прекрасный вид из окон. До вокзала 20мин. пешком, недалеко гипермаркет Олимп (Карусель, кинотеатр, М-видео, магазины), до моря 4 км, до остановки Театральная 5мин езды, рядом съезд на объездную, тихое уютное место для постоянного места жительства или отдыха. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой, (энергосбережения класса А). По желанию покупателя возможна докомплектация или изменение дизайна. В квартире очень положительная энергетика, уют и хорошее настроение гарантировано!

Комплектация:

- Инверторный климат-контроль Panasonic (12)
- ЖК телевизор 40 дюймов Samsung с LAN и USB выходами.
- Интернет Yota
- Холодильник Whirlpool (443 литра, система 'Total No Frost', LCD дисплей)
- Посудомоечная машина Whirlpool (на 9 комплектов)
- Стиральная машина Samsung с керамическим нагревателем
- Пароварка Tefal Vitamin +
- Соковыжималка Moulinex
- Комбайн + блендер Bosch Profi Kubixx
- Варочная панель Whirlpool (Электро-поджиг, защита от затухания)
- Вытяжка Shindo
- Термопот Panasonic 3 литра,
- Шкаф купе с регулируемой подсветкой,
- Настенный монитор ViewSonic 22 дюйма
- Раскладной диван
- Кухонный гарнитур
- Шкаф для одежды и обувница
- Новая мебель в ванной,
- Душевая кабина,

На улице:

- Пруд,
- Газон,
- Мангал,
- Место для отдыха,
- Вечнозеленые растения,
- Подсветка,
- Водопровод,

- Турник, велотренажер, штанга, место для медитации,
- Ландшафтный дизайн,

- Имеется место для стоянки автомобиля

---

Цена: **4 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Рудик Наталья**

**89881800190**