

Большая двухкомнатная квартира с отличным ремонтом в хорошем доме!

Краснодар, Россия

Предлагаем на срочную продажу двух комнатную квартиру в Краснодаре. Удобное расположение, близость всей инфраструктуры, один из лучших домов на районе делают наше предложение наиболее привлекательным.

Квартира с учетом балкона 62, 2 м2 площадью, расположена на 6 этаже шестизэтажного дома. Этаж полноценный, не мансарда с бетонными перекрытиями. Окна выходят на 2 стороны: Восток и запад. Очень удобная планировка. Большая коридор-прихожая, здесь много свободного места, для комфортного перемещения. Вместительная кухня 14, 5 м2, отдельный санузел. А так же 2 комнаты 12, 9 и 18, 3 м2 соответственно. Высокие потолки 2, 8 метра. Большой застекленный балкон. В квартире выполнен качественный ремонт в 2016 году. На полах во всех комнатах качественный ламинат. В прихожей и на кухне полы - итальянский кафель. Стены во всех комнатах оклеены флизелиновыми обоями. Потолки везде натяжные, матовые производства Бельгия. Санузлы полностью в кафельной плитке. Установлена дорогая импортная сантехника. В подарок покупателю остаётся сплит система. Общая стоимость работ и материалов превышает 700 000 руб!

В дом заведены все центральные коммуникации, отопление от своей газовой котельной. Подведен высокоскоростной интернет, на выбор от 3х провайдеров. Льготный тариф за электроэнергию в связи с установкой электрических плит для приготовления пищи.

Дом сдан в 2014 году. Застройщик Мартиросян, известен качеством строительства и хорошими планировками. Квартиры в этих домах в Краснодаре считаются удачным приобретением. Очень чистый подъезд и прилегающая территория. Постоянно делается уборка. Во дворе хорошее асфальтовое покрытие. Завезена земля на клумбы и высажены цветы. В радиусе 100 метров множество детских и спортивных площадок. Рядом с домом в большом количестве магазины, кафе, банки, аптеки и парикмахерские. В соседнем дворе находится супермаркет Магнит, фитнес-центр, клиника. Школа в 15 минутах ходьбы. Несколько школ и детских садов в 3х автобусных остановках по ул. Московская. Рядом, в шаговой доступности гипермаркеты Лента и Магнит Семейный. Поблизости так же находятся супермаркеты МЕТРО, Бау-центр и торгово-развлекательный центр Красная Площадь.

Документы в порядке и полностью готовы к продаже. Низкая цена связана со срочностью продажи! Звоните прямо сейчас, показ в любое удобное время.

P.S. В подарок покупателю качественная мебель IKEA, на общую сумму более 350000 руб!

Более подробно на сайте Профриелт, номер в базе № 52919

Цена: **2 450 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Шаркунов Юрий Сергеевич

89180407151