

## Уникальное коммерческое помещение на первой линии в историческом центре



Краснодар, Россия

Подойдёт под салон красоты, косметологический, массажный салон, бутик-ателье, офис творческой фирмы и пр. Оборудовано как полноценные жилые апартаменты, что интересно для иногородних начинающих бизнес в Сочи. Салон- 26 кв.м., кабинет-10 кв.м., сан.узел, -4 кв.м., бытовка-кухня-7кв.м., зона ресепшен. Салон и кабинет разделяются фигурной светящейся стеной. При необходимости от салона можно отделить второй кабинет площадью 7кв.м. Высокий потолок. Технически качественный ремонт. Эргономичная и экономная планировка пространства. Два зеркальных шкафа-купе во всю стену до потолка, багеты, хрустальные люстры. Авторский дизайн в стиле "классик-модерн" выполнен с деликатной роскошью и вниманием к мелочам. Угловой цоколь с 3-мя большими бронированными окнами и красивыми решетками. Помещение тёплое и сухое.

Отличная гидроизоляция. Две сплит-системы, приточно-вытяжная вентиляция (рекуператор), четыре зоны тёплого пола.

Контактное лицо: Артур

---

Цена: **4 200 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Артур Артур**

**8(952)857-78-68**

**Гагарина 58**