

Большая двухкомнатная квартира с ремонтом. Недорого.



Краснодар, Россия

Предлагаем на срочную продажу двух комнатную квартиру в Краснодаре. Удобное расположение, близость всей инфраструктуры, отличный дом и низкая цена делают наше предложение наиболее выгодным в этом районе. Квартира без учета балкона 56, 5 м² площадью, расположена на 6 этаже шестизэтажного дома. Этаж полноценный, не мансарда. Окна выходят на 2 стороны: север и юг. Очень удобная планировка. Большая коридор-прихожая, здесь много свободного места, для комфортного перемещения. Вместительная кухня 12 м², отдельный санузел. А так же 2 комнаты 18, 3 и 15, 2 м² соответственно. На лестничной площадке 5 квартир. Высокие потолки 2, 8 метра. Большой застекленный ленточный балкон.

В квартире сделан ремонт в 2014 году. На полах во всех комнатах качественный ламинат. Стены во всех комнатах оклеены флизелиновыми обоями. Потолки везде натяжные. Санузлы полностью в кафельной плитке. Установлена дорогая импортная сантехника. В подарок покупателю остаются 2 сплит системы.

В дом заведены все центральные коммуникации, отопление от своей газовой котельной. Подведен высокоскоростной интернет. Льготный тариф за электроэнергию в связи с установкой электрических плит для приготовления пищи.

Дом сдан в 2012 году. Застройщик Мартиросян, известен качеством строительства и хорошими планировками. Квартиры в этих домах в Краснодаре считаются удачным приобретением. Очень чистый подъезд и прилегающая территория. Постоянно делается уборка. Во дворе хорошее асфальтовое покрытие. Завезена земля на клумбы и высажены цветы. В радиусе 100 метров множество детских и спортивных площадок. Рядом с домом в большом количестве магазины, кафе, банки, аптеки и парикмахерские. В соседнем дворе находится супермаркет Магнит, фитнес-центр, клиника. Школа в 15 минутах ходьбы. Несколько школ и детских садов в 3х автобусных остановках по ул. Московская. Рядом, в шаговой доступности гипермаркеты Лента и Магнит Семейный. Поблизости так же находятся супермаркеты МЕТРО, Бау-центр и торгово-развлекательный центр Красная Площадь.

Документы в порядке и полностью готовы к продаже. Низкая цена связана со срочностью продажи! Звоните прямо сейчас, показ в любое удобное время. Более подробно на сайте Профриелт, номер в базе 50795.

Цена: **2 150 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Шаркунов Юрий Сергеевич

89180407151