

## Продам двухкомнатную квартиру, центр



Краснодар, Россия

Продаётся Двухкомнатная квартира в Центре города (Аврора р-он) по отличной цене! Эксклюзивное предложение Общая площадь 41.4 кв.м. на 2этаже, 2-х этажного дома. Тихое спокойное месторасположение! Хорошее состояние, своё парковочное место. Хоз.постройка во дворе, с погребом, заезжайте и живите.Теперь Вы живёте в самом сердце Краснодара. Тихий спокойный двор, рядом детская спортивная площадка, много парковочных мест, двор огорожен, в подъезде домофон. Заезжайте и живите, кухня отремонтирована 2-а года назад, квартира чистая, в аренду не сдавалась, никто не проживает в настоящее время. Капитальный ремонт дома производился в 2015 году, сделаны подъезды, поменяна крыша, отремонтирован цоколь. В 2017 году поменян асфальт во дворе и вокруг дома. За квартирой хорошо следили. Сантехника в сан.узле в хорошем состоянии, частично новая. Что касается месторасположения... В Вашем случае центр города — это не район, а точка на карте! И Вы здесь будете жить! Рядом есть всё, что только может понадобиться для комфортной жизни! Рядом всё! Школы и детские сады, учреждения дополнительного образования, аптеки, рынок, супермаркеты и не большие магазинчики «у дома», рестораны и уютные кафе, банки, парикмахерские.... И самое главное! В двух шагах — улица Красная с её прогулочной аллеей, фонтанами, памятниками, уютными скамейками для отдыха. Транспорт любой и во все концы города: трамвай, троллейбус, автобусы, маршрутки. Остановка трамвая 100м от дома, одна из мест, откуда можно добраться без пересадки. Удобная парковка.Всегда есть свободные места. P.S. В подарок покупателю 2-х к.кв. В Центре Краснодара: бытовая техника (холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, телевизор. А так же капитальная хоз.постройка (гараж с погребом) стоимостью около 300т.р..Дополнительная информация на сайте Профриелт. Более подробно на сайте ПРОФРИЕЛТ № в базе данных 48039

---

Цена: **2 680 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Шаркунов Юрий Сергеевич**

**89180407151**