

Трехкомнатная квартира по ул. Циолковского



Краснодар, Россия

Привлекательное ценовое предложение. Квартира общей площадью 49.8 кв.м. находится на 2 этаже 5-ти этажного здания. Расположена по ул. Циолковского в престижном районе Авиагородок.

Капитальный ремонт в квартире делался в 2014 году. Следует учесть бесперебойное водо, газо и энергоснабжение. Состояние помещения хорошее, можно заехать и жить. Для улучшения внешних характеристик квартиры можно сделать небольшой косметический ремонт.

При отделке использовались следующие материалы : в жилых комнатах паркет. На стенах и полу кухни кафель, в коридоре, санузле и балконе кафель. На стенах поклеены обои. Окна металлопластиковые, санузел совмещен, балкон застеклен.

Дом построен в 1974 году., газифицирован. Материал стен кирпич. Состояние мест общего пользования отличное. Входная дверь в подъезд металлическая и оборудована домофоном и кодовым замком.

Дом очень удачно расположен. Тихий дворик с уютными лавочками, клумбами и огороженной детской площадкой. По близости есть вся необходимая инфраструктура, детский сад, в шаговой доступности общеобразовательная школа №17, спортивные учреждения, фитнесцентры, круглосуточные магазины, Семейный супермаркет Магнит, Касторамма. В 10 минутах езды на общественном транспорте или личном авто кинотеатр Аврора, а в 15 мин. ТРЦ Красная Площадь

Несомненно удобства для владельцев личного автотранспорта. Перед домом большая парковка и всегда есть свободные парковочные места, а так же есть территория, где можно построить и свой гараж.

Рядом на ул. Гастелло и ул. Дзержинского есть АЗС. Вблизи множество станций техобслуживания. Очень удобная транспортная развязка. Можно быстро добраться в любую часть города и за его пределы. Так же ходит большое количество общественного транспорта.

Документы готовы к продаже.

Вы еще думаете? Набирайте номер телефона!

P.S. В качестве подарка покупателю предлагается кровать, диван, мебельная стенка, телевизор, платяные шкафы на общую сумму 120000 руб

Цена: **2 600 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Скачков Александр

+79189528074