

## Дом с участком. 2950 т. р.



Краснодар, Россия

Город-курорт Горячий Ключ (Краснодарский край).

Продается участок с домиком в стадии строительной готовности по ул. Ольховая, 8. ИЖС. Собственность.

Участок угловой 7, 5 сот. Огорожен сеткой-рабицей с КАПИТАЛЬНЫМ основанием (бетон, металл)

Свет.

Вода.

ТУ на газ (труба рядом).

Городской телефон.

Интернет.

Вневедомственная охрана домика.

Пожарная сигнализация.

Документы ВСЕ и на ВСЁ. Проекты, разрешения на строительство, техническая документация.

Готовится прописка (проплачено, ждем).

За участком лес. Вид на весь горы, город. Место тихое, административный центр рядом.

Улица новая.

Домик 4\*6 в 3 уровня, возведен под крышу (гибкая мет/чер), двери, МПО частично.

Фундамент выполнен в виде монолитной бетонной плиты, стены 40 см. толщиной (с учетом на сейсмическую активность региона и на века).

Домик запроектирован и возведен в глубине участка как гостевой. Оставлено место для строительства основного жилого дома.

Цена 2950 т.р. При этом оставляется покупателю: метал. Гараж и строй материалы для ЕЩЕ ОДНОГО такого же домика).

---

Цена: **2 950 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Зайцева Евгения**

**89528328686**