

**Двухуровневый таунхаус, площадь 90 и 100 кв. м., Без %**

Краснодар, Россия

Ул. Пригородная, д.24

на 1 этаже - гостиная, кухня с выходом на задний двор.

на 2 этаже - 2 (90 кв. м.) и 3 (100 кв. м.) спальни, 3 окна.

В доме предчистовая отделка: высококачественная гипсовая штукатурка, стяжка, готовые подклейку обоев и укладку паркета. Высота потолков 3 метра. Потолки подбиваются на втором этаже гипсокартоном. Монолитная лестница. В стоимость также входят: импортные радиаторы, немецкие металлопластиковые окна, металлическая входная дверь (2 замка) с утеплением. Счетчики на воду, газ, электричество, двухконтурный итальянский котёл. Тротуарная плитка во дворе, канализация - дренажный септик, вода - скважина 3 водоносный слой.

Рядом активными темпами растет и развивается многофункциональный спортивный комплекс, строящийся с учетом всех современных мировых стандартов, включающий в себя стадионы, открытый и закрытый бассейны, теннисные корты, гостиницы, «Баскет Холл», ледовый дворец. В непосредственной близости расположены ТРЦ «Красная Площадь» и новая транспортная развязка, которая удобно соединяет несколько районов города.

Вблизи так же расположена школа №65, детские сад

Ипотека!

100 кв. м - 2800000 тыс.

90 кв. - 2700000 тыс.

---

**Цена: 2 700 000 \$****Тип объявления:**  
Продам, продажа, продаю**Торг:** неуместен**Соколова Дина****8918 433 8998****Яхонтовая, д.2**