

**Трехуровневый таунхаус, площадь 120 кв. м Без %**

Краснодар, Россия

Пригородная, д. 24

Достойная замена квартиры!

Это выбор людей, которые хотят избежать городской суеты, ценят уют и экологичность проживания вблизи города.

на 1 этаже - гостиная, кухня с выходом на задний двор.

на 2 этаже - 3 спальни, 3 окна.

2 сан/узла.

В доме пред чистовая отделка: высококачественная гипсовая штукатурка, стяжка, готовые под поклейку обоев и укладку паркета. Высота потолков 3 метра. Потолки подбиваются на втором этаже гипсокартоном. Монолитная лестница. В стоимость также входят: импортные радиаторы, немецкие металлопластиковые окна, металлическая входная дверь (2 замка) с утеплением. Счетчики на воду, газ, электричество, двухконтурный итальянский котёл. Тротуарная плитка во дворе, канализация- дренажный септик, вода – скважина 3 водоносный слой.

Рядом активными темпами растет и развивается многофункциональный спортивный комплекс, строящийся с учетом всех современных мировых стандартов, включающий в себя стадионы, открытый и закрытый бассейны, теннисные корты, гостиницы, «Баскет Холл», ледовый дворец.

В непосредственной близости расположены ТРЦ «Красная Площадь» и новая транспортная развязка, которая удобно соединяет несколько районов города.

Вблизи так же расположена школа №65, детские сад

Возможна ипотека!

---

**Цена: 2 900 000 \$****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: неуместен****Соколова Дина****8918 433 8998****Яхонтовая, д.2**