

## Продам таунхаус 170 кв.м. р-он ул. Российская / гипер-т "Лента"



Краснодар, Россия

Таунхаус общ. пл. 170 кв. м. От надежной компании застройщика, работающего на рынке строительства объектов недвижимости более 10 лет. Без риэлторских %. Объект, один из многих, расположен в р-не ул. Российска и гипермаркета "Лента", на ул. 1-ая Мая и пер. Гаражный. Таунхаус состоит из 4-ех уровней. На первом уровне находятся ГАРАЖ и отдельный вход в дом. На втором уровне - кухня, столовая, с/у. На третьем уровне расположены две просторные комнаты, с/у, коридор. На четвертом мансардном уровне – свободная планировка. Объект расположен в жилом районе, у полностью АСФАЛЬТОВАННЫХ дорог. Таунхаус имеет удобный заезд и выезд с двух улиц. Рядом расположены: остановки общ. Транспорта; две школы; дет. сад; гипермаркеты "Лента" и Сем. магнит; ТРК "Красная Площадь"; ТЦ "METRO"; поликлиника, больница; выезды на транспортные развязки. Удобный и быстрый выезд на: ул. Дзержинского; ул. 1 Мая; ул. Российская; ул. Солнечная; ул. Московская; ул. 40 лет Победы; Ростовское шоссе. Таунхаус построен полностью из кирпича. Облицовка его произведена из кирпича качественной марки "Липецкий", желтого цвета. Объект сдается в предч. отд., с устан. безшумного и качественного двухконтурного газового котла с регулятором до 12 киловатт, марки "Protherm" пр-во Чехия, ламинир. МПО, метал. дверь "Guardian", кровля - металлочерепица пр-во Бельгия, алюм. радиаторы, во дворе тротуарная плитка. СРОЧНО! Предложение ограничено!

---

Цена: **2 700 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

. Андрей

89676722318