

Продам новый Дом с мебелью. Срочная продажа. Собственник.

Краснодар, Россия

Продам в Краснодаре новый капитальный 2-х эт. Дом, 4 уровня, Европейский стиль. Размер в плане 12x11 метров, общая площадь 440 м2, по ул. Янтарная, 22 (район ул. Ягодина) на земельном участке пл. 10 соток. Фасад 22 м.

Дом кирпичный, штукатурка, отделка «шагрень». Крыша - натуральная черепица на металлической стропильной системе. Семь комнат. Новая импортная мебель, хозяйственная и бытовая техника: импортная газонокосилка; резервная эл. станция Honda; установка д/мойки машин KARCHER; пылесос "Кирби"; профессиональный имп. теннисный стол и пр. Кованые решетки, МПО, 2 санузла, ванна с гидромассажем, душевая кабина с гидромассажем, пять ступеней очистки воды. Полы с подогревом. Крытая веранда. Лоджия застеклена.

Участок благоустроен – дизайн проект: тротуарная плитка; зеленый газон; цветник; плодоносящий фруктовый сад; плодоносящий ягодник - малина, клубника, ежевика, смородина черная и красная. Видео наблюдение, домофон, охрана, сплит-система в каждой комнате, спутниковое телевидение. Отапливаемый гараж на 2 машины. Все коммуникации центральные. Развитая инфраструктура. Улицы асфальтированы. Документальная гарантия на качество строительных работ! Тихое место. Хорошая экология. Достойные соседи. Собственность. Цена 26 млн. руб. Свидетельство на Дом. Свидетельство на земельный участок. Представитель собственника. Пишите, звоните, будем рады ответить на все Ваши вопросы, предложения. Дополнительные фотографии дома вышлю по запросу.

Дом построен для себя - причина продажи дома-обстоятельства /дип. командировка/.

Услуги риэлтеров оплачиваются.

Цена: **26 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Иванович Иван

89182681879