

## Дом с участком 6500 т.р. Собственник. г.Краснодар



Краснодар, Россия

Срочно продаю дом в черте города Краснодар (экологически чистое место; городская прописка) в ПГТ Декоративный (3 км от Мегацентра "Красная Площадь"). Являюсь собственником.

Двухэтажный кирпичный дом (2008г. постройки)  
Наружная отделка – шагрень  
Крыша - металлочерепица  
Общая площадь 205 кв.м.

#### 1-Й ЭТАЖ:

Холл – 18 кв.м.  
Гардеробная – 7 кв.м.  
Ванная 9, 6 кв.м.  
Котельная  
Кабинет – 17 кв.м.  
Зал – 32 кв.м. (предусмотрено место под камин)

#### 2-Й ЭТАЖ:

Зал (Холл) – 29 кв.м.  
3 (три) спальни по 18; 19; 23 кв.м. соответственно

#### ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА:

Стены оштукатурены, прошпаклёваны, прогрунтованы – готовы под обои  
Полы – стяжка  
Потолки ГКЛ - готовы под покраску  
Окна – металлопластик

#### КОММУНИКАЦИИ:

- канализация (центральная)  
- водоснабжение (центральное)  
- газ (центральный)  
- электричество (центральное)  
- отопление – итальянский котёл, радиаторы

Все коммуникации в доме разведены и работают. Дом строился для себя, всё сделано на совесть.

Дом на земельном участке 4, 6 соток (участок огорожен забором)

И дом, и земля В СОБСТВЕННОСТИ

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО – ХОЗЯИН  
!!!ПРОДАЮ СРОЧНО!!!  
Можете звонить в любое время.

---

Цена: **6 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Даниил Игоревич**

**8 (928) 88-32-888**