

**Дом в КК"Соколово". 130м2, 4сотки з/у. Застройщик 5500т.руб.**

Краснодар, Россия

Коттеджный поселок (район "Красной Площади") включает в себя 8 домов и 34 таунхауса. Район с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Несущие стены – кирпич. Утепление. Фасад дома отделан испанским кирпичом «Под рваный камень». Межэтажные перекрытия: ЖБ плиты, монолит. Сейсмопояса в обоих уровнях. Планировка свободная. Крыша: немецкая металлочерепица, гидроизоляция, теплоизоляция, пароизоляция, гипсокартон. Окна: МПО. Входная дверь: металлическая, утепленная, 2 замка, видеодомофон с авт. открытием уличной калитки. Водопровод: Металлопластиковые трубы, импортные радиаторы. Отопление и горячая вода: Индивидуальный газовый двухконтурный котел. Электросчетчики: независимые в каждой квартире. Отделка: стяжка, штукатурка, 2-й эт, потолок-гипсокартон. Дополнительный выход из кухни на задний двор. Балконы из натурального дерева. Коммуникации центральные. Двор: Фасадный забор из облицовочного кирпича «Под рваный камень» с деревянными секциями, задний забор и между соседями - профнастил. Отмостка и заезд для машин - тротуарная плитка, ворота - автоматические с дистанционным управлением, калитки с электроприводом. Уличное автоматическое освещение с обеих сторон забора. Отдел продаж застройщика: 9-961-87-57-635

---

**Цена: 5 500 000 руб.**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Ткачев Денис****8-961-52-02-439**