

Красивый Таун в черте города !!!!!



Краснодар, Россия

Продаем уютный, красивый, Таун-Хаус на 3 хозяина. Таун будет расположен по улице Сергиевской (р-он ККБ). Входит в стоимость Тауна: армированный ленточный фундамент, гидроизоляция, керамзит, ЖБ плиты перекрытия (за счет воздушной подушки ~0.4м., полы и стены остаются сухими и теплыми!). Несущие стены - кирпич. Утепление - пенополистирол. Фасад дома - комбинация цветов желтого и шоколадного кирпича Брикфилд "рваный камень". Межэтажные перекрытия: ЖБ плиты, монолит. Сейсмопояс. Планировка свободная. Крыша: Металлочерепица, гидроизоляция, теплоизоляция, пароизоляция, гипсокартон. Окна: МПО. Входная дверь: металлическая, утепленная, 2 замка, видеодомофон с автооткрытием уличной калитки. Водопровод: металлопластиковые трубы, импортные радиаторы. Отопление и горячая вода: индивидуальный газовый двухконтурный котел. Электросчетчики: независимые в каждой квартире, эл. проводка - медь. Отделка: гипсовая штукатурка, стяжка, монолитная лестница. 2-й эт, потолок - гипсокартон. Высота потолков по 3м. Двор: фасадный забор из того же кирпича с деревянными секциями, задний забор между соседями - профнастил. Отмостка и заезд для 2-х авто - тротуарная плитка, ворота - автоматические с дистанционным управлением, калитки с электроприводом. Уличное автоматическое освещение с обеих сторон забора. Дополнительный выход из кухни на задний двор. Переднее крыльцо. Зеленая зона. в стоимость входят полный пакет документов для подачи в органы Юстиции на покупателя и полный пакет документов на коммуникации. Коммуникации: Водопровод, свет, газ, канализация - центральные.

Цена: **2 900 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Теренина Олеся

89186794445

ленина