

Развлекательный комплекс+жилой сектор



Краснодар, Россия

- объект продажи:

капитальное здание в двух уровнях(возможность надстройки 1-2 уровня), площадь 1, 100м2

1 этаж.

а)действующие 2 сауны, 140 и 45 м2 с бассейнами, бильярдом и мн.др.

б)жилые комнаты с удобствами(+тренажерный зал, гардеробная), 100 м2 после евроремонта, отдельный вход со двора, гараж, навес

в)летнее кафе, 300м2

г)зимнее кафе(капитальные стены, крыша металлопрофиль-140м2- требуются отделочные работы(отдельный вход со стороны городского пляжа)высота потолков 4, 5 и 6м)

д)помещение под магазин, аптеку-30м2, высота потолков 4, 5м (отдельный вход на проезжую часть со стороны центр.рынка) требуются отделочные работы.

2 этаж.

а)гостиничные номера-4 шт, холл и тд, евроремонт, -160м2(отдельный вход со стороны центр.рынка (2 входа:1 во двор, 2 в сауну)

б)помещение м2 под металлопрофилем без отделки, с видом на реку и городской пляж, 2 отд.входа;

- двор 312м2-асфальт, забор железобетонный-4м

- объект права

-земельный участок-свид-во на собственность,

-строение-свид-во на собственность-выдано в 2006г.

50 км от Краснодара. Более подробно по телефону.

Цена: **30 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Гетманенко Анастасия

+79180899322

Тимашевск