

Таун Хаус по уникальному проекту в Английском стиле с ночной подсветкой.



Краснодар, Россия

Продаю Таун-Хаус 150 м2 в два этажа с собственным участком земли 5 сот. По уникальному проекту в Английском стиле с ночной подсветкой. Армированные сваи (2м.-глубина, 0.35м.-ширина), армированный ленточный фундамент, гидроизоляция, керамзит, ЖБплиты перекрытия(за счет воздушной подушки~0.4м., полы и стены остаются сухими и теплыми!). Несущие стены-кирпич. Утепление-пенополистирол. Фасад дома - комбинация цветов желтого и шоколадного кирпича Брикфилд "рваный камень". Межэтажные перекрытия: ЖБплиты, монолит. Сейсмопояс. Планировка свободная. 2 балкона-6 кв м. Крыша: Металлочерепица, гидроизоляция, теплоизоляция, пароизоляция, гипсокартон. Окна: МПО. Входная дверь: металлическая, утепленная, 2 замка, видеодомофон с авт открытием уличной калитки. Водопровод: Металлопластиковые трубы, импортные радиаторы. Отопление и горячая вода: Индивидуальный газовый двухконтурный котел. Электросчетчики: независимые в каждой квартире, эл.проводка-медь. Отделка: гипсовая штукатурка, стяжка, монолитная лестница. 2-йэт, потолок-гипсокартон. Высота потолков по 3м. Двор: фасадный забор из того-же кирпича с деревянными секциями, задний забор и между соседями-профнастил. Отмостка и заезд для 2-х авто-тротуарная плитка, ворота-автоматические с дистанционным управлением, калитки с электроприводом. Уличное автоматическое освещение с обеих сторон забора. Дополнительный выход из кухни на задний двор. Переднее крыльцо. Зеленая зона. в стоимость входят полный пакет документов для подачи в органы Юстиции на покупателя и полный пакет документов на коммуникации.

Цена: **4 500 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Теренина Олеся

89186794445

ленина