

## Дом 4 сот. район тц Красной Площади



Краснодар, Россия

Несущие стены – кирпич. Утепление.

Межэтажные перекрытия: ЖБ плиты, монолит.

Сейсмопоояса в обоих уровнях.

Планировка свободная.

Крыша: немецкая металлочерепица, гидроизоляция, теплоизоляция, пароизоляция, гипсокартон. Окна: МПО. Входная дверь: металлическая, утепленная, 2 замка, видеодомофон с авт. открытием уличной калитки. Водопровод: металлопластиковые трубы, импортные радиаторы. Отопление и горячая вода: Индивидуальный газовый двухконтурный котел.

Электросчетчики: независимые в каждой квартире. Отделка: стяжка, штукатурка, 2-й эт, потолок-гипсокартон.

Дополнительный выход из кухни на задний двор. Балконы из натурального дерева. Коммуникации центральные.

Двор:  
Фасадный забор из облицовочного кирпича «Под рваный камень» с деревянными секциями, задний забор и между соседями - профнастил.

Отмостка и заезд для машин - тротуарная плитка, ворота - автоматические с дистанционным управлением, калитки с электроприводом. Уличное автоматическое освещение с обеих сторон забора. Крыльцо с навесом. Зеленая зона. Так же в наличии Тайнхаусы!!!

---

Цена: **5 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Чер Никита**

**89183284409**