

## Продам жилой дом в Краснодаре на земельном участке 12 соток. Собственник.



Краснодар, Россия

На берегу Кубанского моря, в 110 км от Черного моря (х. Ленина). Площадью 570 кв.метра, в т.ч. 162 кв.м жилой, 3 этажный кирпичный дом с подвалом и мансардой на земельном участке 12 соток (угловой). Высота потолков 3 и более метра. Кухня столовая, 5 жилых комнат. Сауна, бассейн, три санузла, гараж, терраса. Отопление газовое (магистральное газоснабжение), от двух котлов, водопровод центральный, полы дубовый паркет. Перед фасадной частью зона «барбекю», фруктовый сад, вид на водохранилище. Возможно строительство второго дома. Вся инфраструктура рядом, в т.ч. школа и детский сад. Возможно использование под медицинский центр, частную клинику, гостиницу, профилакторий и т.п. Документы в порядке, готовы к сделке.

---

Цена: **11 900 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Исаков Лев**

**+79182145840**