

Дом с коммуникациями в отличном месте.



Краснодар, Россия

Продается 2х этажный дом в развитом районе Краснодара. Площадь дома 146, 6 м2, участок более 4 соток. Еще 2 сотки расположены перед домом. Построен в 1990 году, полностью из кирпича. Крыша оцинкованный металл. В дом заведены все необходимые для комфортной жизни коммуникации. Электричество и газ центральные. Вода из скважины с глубины 28 метров. Водоотведение - септик. Очень низкая коммунальная плата.

На первом этаже кухня - зал, и большая комната. Из кухни выход в кладовку - бойлерную. Лестница ведет на 2й этаж и в подвальное помещение. Подвал по площади занимает всё пространство дома. На втором этаже 2 спальни и большой холл, используемый в качестве кабинета. Здесь же выход на просторный балкон.

Состояние дома - ремонт 2010 года. На полу в прихожей и на кухне керамическая плитка, второй этаж - ковролин. Окна металлопластиковые, входная дверь металлическая. Межэтажные перекрытия бетонные, монолитные.

Перед домом оборудован навес для авто. Дом находится на фасадной части участка. Участок ровной квадратной формы с фасадом 20 метров. Произрастают и активно плодоносят яблоня, груша, грецкий орех, 2 яблони вишня и виноград.

Перед фасадом дома 2 сотки земли засаженные деревьями и огорожены для подъезда машин.

Вблизи дома есть вся необходимая инфраструктура.

P.S. В подарок покупателю мебель.

Более подробно на сайте Профриелт, номер в базе № 53070

Цена: **4 990 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Шаркунов Юрий Сергеевич

89180407151