

## Площадь дома 77 кв.м. на участке 4 сотки.

Краснодар, Россия

Дом расположен в станице Марьянской Краснодарского края, всего в 16 км от Краснодара.  
Площадь дома 77 кв.м. на участке 4 сотки. 2016 год постройки.

Построен из газоблока, крыша выполнена из металочерепицы.  
Установлены МПО, потолок утеплен мин. ватой, цоколь облицован декоративным камнем.

Две спальни, просторный зал, кухня с выходом на террасу (планировка в фото) .Удачно спланированное коридорное пространство.

В дом введён сетевой газ, бесперебойная поддача электроэнергии и воды.  
Выполнена разводка по дому электричества и воды. Счётчики уже есть.  
Установлен двухконтурный котёл и радиаторы, так же тёплые полы.  
Системы водоснабжения и канализации новые, глубокий двухкамерный септик.

К дому хороший гравийный подъезд, в 100 метрах центральная асфальтированная улица. В 4 минутах от трассы на г. Краснодар.  
В шаговой доступности магазин, остановка, школа.

---

Цена: **2 690 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Апполонская Анастасия**

**89898259925**