

## Готовый кирпич. дом 135 м2 з/уч 4 с. - ИЖС центр. коммуникации п. Северный



Краснодар, Россия

Готовый монолитно-кирпичный дом: общая площадь 135м2, Земельный участок 4 сотки - ИЖС (не дачи). Район п. Северный (ул. Пригородная/Средняя). Ленточный фундамент, гидро - теплоизоляция , керамзит, ж/бплиты перекрытия. Стены-кирпич. Меж. этажные перекрытия: монолит. Сейсмопояс. Планировка: 3 изолированных спальни. Металлочерепица. мпо. Металлическая входная дверь. Металлопластиковые трубы, радиаторы. Отопление и горячая вода: газовый двухконтурный котёл. Счетчики: вода, газ, электр. Проводка-медь. Отделка: гипсовая штукатурка, стяжка, монолитная лестница. Высота потолков 3м. Выход из кухни на задний двор. Центр. комм-ции. : Вода, свет, газ. Двор: фасадный забор из отделочного кирпича с деревянными секциями, задний забор и между соседями - профнастил. От мостка и заезд для 2-х авто, готовый газон. Уличное освещение. Полный пакет документов. Разрешение на строительство, земля в собственности (ИЖС). Рядом магазины, остановка общественного транспорта в 100м, хорошая асфальтированная дорога, 2 минуты до БаскетХолл, пять минут до ТРК "Красная площадь".

---

Цена: **4 700 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Новикова Ксения**

**8-918-329-59-09**