

## Продам ДОМ,недостроенный



Краснодар, Россия

Продаю недостроенный двухэтажный дом на хуторе Ананьевский Северского района Краснодарского края. Цена дома 2 600 000 руб Дом построен из шлакоблока, перекрытия бетонные. Крыша подготовлена под мягкую кровлю. Имеется большое подвальное помещение 72 кв.м. Высота потолков подвала 1, 8 м. Вход в подвал с прихожей. .Есть основа(плита) под камин. Дом расположен на земельном участке 20 соток. Общая площадь дома 216 кв.м, жилая 130 кв.м. Комнат - 3. Кухня-столовая 36 кв. м. Высота потолков 2, 7 м. На первом этаже дома кухня- столовая, спальня, туалет, душ, помещение под котельную, небольшая кладовая. На втором этаже две большие комнаты, туалет, ванная. Свет подведен. На воду и газ есть техразрешения. Участок огорожен забором из металлической сетки.Отличное предложение для большой дружной семьи, красивый дом в тихом месте на большом участке. Участок ровный. Хороший подъезд. Стоит недалеко от основной трассы. Дом строили для себя с высокими требованиями к строительству. Из окон спален открываются красивейшие виды на уходящие вдаль поля, кухня-столовая с выходом на террасу. Терраса огибает дом с двух сторон от парадного входа до второй двери. На участке посажен молодой сад. До Черного моря 100 км, до Азовского 130 км, до реки Кубань 10 км, до Крюковского водохранилища 800 м. На хуторе есть магазин, ближайшее село Львовское в 1 км от хутора. Там находятся разнообразные магазины, дом культуры, рынок. Хорошо налажено автобусное сообщение. Автобусы ходят из Краснодара и из ст. Северной с интервалом в один час. Хорошая асфальтированная дорога. С хутора есть выезд и на Новороссийскую и на Темрюкскую трассу. Тихое, спокойное место, чистый воздух.

---

Цена: **2 600 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Дворянинова Марина**

**8-918-202-74-23**