

## Коттедж на берегу Черного моря, участок 14,6 соток

Краснодар, Россия

Тип объявления: Продам  
Вид объекта: Коттеджи  
Площадь дома: от: 600  
Площадь дома: до: 600  
Город на расстоянии: от: 100  
Город на расстоянии: до: 100

Коттедж в тихом месте, на берегу Черного моря. Коттедж: возможно под гостиницу, частный дом. Требуется частичного капитального ремонта. Общая площадь строения 600 кв. м., два входа, гараж на 2 автомашины, 2 этажа, подвал под всем домом. 10 комнат, зимний сад, баня, бассейн, тех. пом. Газ, электричество, телефон, водопровод, септик. На участке имеется отдельно стоящее помещение с санузлом, отоплением 40 кв. м. Одна половина дома площадью 138 кв.м. из 5 комнат и лоджии отделана под ключ и готова к заселению. Вторая требует отделочных работ. Участок 14, 6 соток. Дом расположен на расстоянии 200 м. от Черного моря (центральный пляж) и в 150 м. от памятника Лермонтову (центр Тамани). Категория земель: Земли населенных пунктов. Земля и строения в собственности.

---

Цена: **6 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Петр**

**89284001634**