

## Дом на двух хозяев в районе Витаминкомбината г.Краснодара



Краснодар, Россия

Отличный дуплекс в п.Берёзовый, район Витаминкомбината. Дом расположен в тихом месте. Рядом магазины. В шаговой доступности конечная остановка маршруток. Участок находится на высоком участке, неподтопляемый. Фундамент свайно-ленточный, 27 свай глубиной 120см. Монолит межэтажное перекрытие. Монолит сейсмо колонны 16 штук. Внешняя отделка: первый этаж - декоративная штукатурка-короед, второй этаж - керамокирпич с белым кварцевым швом. Внутренняя предчистовая отделка. Теплый пол, механическая стяжка. Качественные пластиковые окна из немецкой фурнитуры. Качественная входная дверь российского производства. Крыша металлочерепица с утеплителем. Крыша утеплена 10 см слоем утеплителя. Просторный холл с удобной нишей под гардеробную. Кухня-гостиная 38 кв.м. с выходом во внутренний двор. На втором этаже три спальни, в одной спальне балкончик с видом во внутренний двор. Участок огорожен высоким забором из металлопрофиля. Скважина 30м с подключенным автоматическим насосом. Качественно выложенный, кирпичный дренажный септик 8 м3, о котором вы забудете на долгие года. Все мои предложения можете посмотреть на сайте domik23 ру.

---

Цена: **2 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Болдырев Алексей**

**89183390382**

**Прикубанский округ**