

## Продам хороший детский развивающий центр



Краснодар, Россия

Продам хороший детский развивающий центр в районе Гидростроителей в спальном районе окруженный многоэтажными домами. Рядом парковая зона, дорога, остановки общественного транспорта, магазины и другая инфраструктура. Также рядом достраивается еще 3 15 этажных дома, что благотворно скажется на бизнесе в ближайшие годы.

Помещение 140 кв.м. в аренде. На 1 этаже. Всего 6 комнат для занятий. 3 сан узла (в т.ч с детскими унитазами) 2 душа, 2 комнаты для переодевания, оборудованная кухня, 2 коридора для ожидания.

Стоимость аренды 40 000 руб. Сделан НОВЫЙ ремонт, на который затрачено порядка 500 000 руб (все чеки и договоры есть), также установлено все необходимое оборудование, мебель, детская мебель, техника на сумму около 400 тыс. руб. В каждой комнате сплит система (хотя в жаркое время практически ими не пользовались так как температура внутри была комфортная). Сейчас отапливается батареями и внутри очень тепло, что очень важно для детей в холодное время года. ОЧЕНЬ много детских игрушек и разнообразных пособий для обучения (хватит на 2 таких центра). Детский Центр начал работать с августа 2016.

Широкий спектр услуг: мини детский сад на 9 человек, развивающие занятия для детей от 2 лет, подготовка к школе, занятия с малышами, хореография, шахматы, английский язык, логопед, дефектолог, психолог и т.д.

Есть сайт. Разработаны рекламные проспекты и материалы по каждому направлению. Набран штат сотрудников и воспитателей. (всего 7 человек) Высококвалифицированные педагоги, любящие детей, живут этой работой))) Прописаны скрипты и алгоритмы работы сотрудников. Прописаны должностные инструкции. налажен полностью весь процесс работы. Установлено видео наблюдение для контроля. всю информацию и наработанный материал предоставляю в полном объеме. На данном этапе детский центр посещает 46 детей. База потенциальных клиентов (с которыми уже был контакт) около 60. В первый же месяц достигнута самоокупаемость бизнеса. Все данные готов подтвердить. Предоставлю всю необходимую информацию!!!

Продаю по причине переезда по цене вложенных мной средств, без учета потраченного времени и сил. Срочно! Звоните с 9 до 21. Остальная информация при встрече.

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

----- Михаил

**+79094433003**