

## АЗС на М4 "Дон" под Краснодаром

Краснодар, Россия

Продаю АЗС на федеральной трассе М4 "Дон" км. 1351 + 550м справа, в 8 км от г.Краснодара по направлению на г.Сочи. 1. Земельный участок - 50 соток в собственности физ. лица. 2. Здание АЗС и магазина - 62.7 кв. м. в собственности физ. лица. 3. Резервуары - 2 шт по 60 куб. м, 3 шт по 50 куб. м и 1 шт 10 куб.м 4. Полный пакет документов на АЗС. 7. АЗС на 4 колонки . 8. По желанию покупателя земельный участок можно использовать под другие виды бизнеса. 9. В эксплуатации с 17.04.1996 г. 10. Цена 40 млн. руб. Торг. 11. Кадастровый номер земельного участка 01:06:2500001:461 Внимание: можно взять в аренду с последующим выкупом 120 000 руб. в месяц.

---

Цена: **40 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Услуги, предлагаю

Торг: уместен

**Аслан**

**8 952 9817777**

**ул.Крупской 23**